

OPORTUNITATE! Casă boierească cu anexe, 202 mpc, 488 mp teren, zona Tudor Vladimirescu

Scan

ID: 83931CV
Ultima actualizare: 14.04.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.993€
Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 488.00 mp

Front stradal: 9,35 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă boierească deosebită, împreună cu 3 anexe, având o suprafață totală construită de 202 mp, situate pe un teren de 488 mp, într-una din cele mai bune zone din oraș, aproape de Parcul Puskin, pe strada Tudor Vladimirescu. Casa se prezintă în stare bună, cu fundație și pereți groși de 50 cm, tavane înalte, instalațiile sanitare, termice și electrice funcționale, cu centrală termică pe gaz, fiind potrivită atât pentru locuință, cât și pentru birouri, cabinete sau alte destinații profesionale/comerciale. Corpul principal are două intrări și o suprafață utilă de 106 mp, iar compartimentare decomandată se prezintă astfel: un vestibul la intrare, urmat de un hol mare din care se accesează cele 4 încăperi spațioase și o baie. Pe teren mai sunt 3 anexe: o bucătărie de vară cu terasă închisă, o magazie și un garaj. Dacă îți dorești să locuiești sau să investești într-o zonă de maxim interes, acum ai ocazia, te aștept cu toate detaliile la vizionare.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O oportunitate rară pentru o proprietate deosebită, cu arhitectură și istorie aparte, situată într-o zonă selectă.

Observatii
