

Proprietate semi-centrala, teren 447 mp, Constructie demolabila

ID: 177091CV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 3.200€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

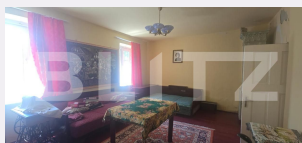
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 447.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vânzare o proprietate situată într-o zonă semi-centrală a oraşului Craiova, în imediata apropiere a Bisericii Madona Dudu, cu acces facil către toate facilităţile urbane. Stradă asfaltată, într-un cartier liniştit, cu acces rapid către centru, instituţii de învăţământ, mijloace de transport, magazine şi alte puncte de interes. Teren: - Suprafaţă totală: 447 mp -Front stradal: 10,23 m -Adâncime aproximativă: 45 m -Lăţime spate: 11,21 m -Toate utilităţile disponibile: apă, canalizare, gaz, electricitate Casă veche, parter, compusă din 3 camere, beci şi anexe, potrivită pentru renovare sau demolare. Indicatori urbanistici conform noului PUG revizuit: -POT maxim: 50% -CUT: 1 - Zonă destinată locuinţelor individuale şi funcţiunilor complementare; O proprietate ideală pentru cei care îşi doresc să construiască o casă modernă într-o zonă bine cotate, aproape de centrul oraşului. Cod ofertă / ID BLITZ: P152412

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii