Casă de vânzare, 140.60 mp, zona Cârcea

ID: 211478CV
Ultima actualizare: 20.11.2026

Cartier: Carcea
Zona:

Pret.mp: 1.273€
Rata lunara: 911,24 €

179.000€









Persoana de contact

Cosmin Sandu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 360.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă cu regim de înălțime P+1, situată în Cârcea, pe o stradă publică, cu acces facil și un front stradal generos de 22 m. Proprietatea este amplasată pe un teren de 360 mp și este construită din BCA, cu izolatie termica de 15 cm, beneficiind de racordare la toate utilitățile: apă, gaze naturale, canalizare și energie electrică. Un avantaj important îl reprezintă sistemul de încălzire în pardoseală, care asigură un confort termic sporit și o distribuție uniformă a căldurii. Compartimentarea locuinței: Parter: - Living și zonă de dining, cu o suprafață de 27 mp; - Bucătărie închisă, generoasă, de 18 mp; - Baie de serviciu, de 4 mp. Etaj: - Dormitor matrimonial de 15,55 mp, cu baie proprie și dressing; - Două dormitoare secundare, fiecare cu suprafața de 12,37 mp; - Baie de 6 mp, amplasată pe hol și destinată deservirii celor două dormitoare. Stadiul construcției și avantajul achiziției: În prezent, casa se află în etapa lucrărilor de finisaje interioare și exterioare, urmând să fie predată viitorului proprietar la cheie. Achiziționarea locuinței în această etapă oferă un avantaj important: posibilitatea de a participa la alegerea finisajelor, precum gresia, faianța și pachetul de materiale pentru amenajarea interioară, în funcție de preferințele personale și în limita opțiunilor disponibile. Este o proprietate potrivită pentru o familie care își dorește o locuință nouă, cu spații bine delimitate, trei dormitoare la etaj, bucătărie separată și posibilitatea de a-și personaliza finisajele înainte de predare. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P188698

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.