

Casă de vânzare, 160 mp, zona Exterior Est

ID: 208856CV

Ultima actualizare: 21.10.2026

Cartier: Carcea

Zona:

Pret/mp: 2.025€

Rata lunara: 1.649,39 €

324.000€



Persoana de contact

George Craciun
Broker Partner

0351455333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 476.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă modernă, cu un potențial excelent, situată în zona Ford – Hamat Ionumi, într-un cartier liniștit, aflat în plină dezvoltare, ideal pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, confortabilă și amenajată după propriile preferințe. Suprafețe și compartimentare: 160 mp utili 476 mp teren Living generos și bucătărie open-space, cu posibilitatea de a fi compartimentate separat 3 dormitoare la etaj 3 băi: una la parter și două la etaj Cameră tehnică Două terase, amplasate în fața și în spatele casei Stadiul construcției și dotări: Casa se află în prezent la stadiul de roșu, cu instalația electrică montată, urmând să fie predată la cheie. Instalațiile sanitare vor fi montate în funcție de alegerile cumpărătorului, oferind posibilitatea personalizării finisajelor și dotărilor. Construcția beneficiază de placă din beton peste parter și tâmplărie termoizolantă VEKA la parter, pentru un plus de eficiență energetică și confort fonic. Utilități disponibile: Gaze naturale Apă curentă Canalizare Energie electrică Curte și spațiu exterior: Proprietatea dispune de curte atât în fața, cât și în spatele casei, cu suficient spațiu pentru amenajarea unei piscine, a unei grădini sau a unei zone de relaxare pentru întreaga familie. Cele două terase completează armonios spațiul exterior, fiind ideale pentru momentele petrecute în aer liber. Localizare și avantaje: Zona este liniștită și în continuă dezvoltare, cu noi construcții rezidențiale, blocuri, grădinițe și magazine în apropiere, oferind perspective bune pentru locuire pe termen lung. O alegere inspirată pentru cei care își doresc o casă modernă, spațioasă, cu teren generos și posibilitatea de a-și personaliza locuința după propriul stil! Pentru mai multe detalii, va așteptam cu drag la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P185852

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Raport calitate/preț	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Facilitati zona	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Spatii verzi	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	
Confort	<div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0	

Observatii