

Casa de vanzare P+1, 200 mp, teren 421 mp, zona Ford

ID: 204337CV

Ultima actualizare: 01.09.2026

Cartier: Carcea

Zona:

Pret/mp: 1.845€

Rata lunara: 1.878,47 €

369.000€



Persoana de contact

George Craciun
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 421.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție,, o proprietate deosebită situată în Cârcea zona FORD , într-o zonă excelentă, liniștită și cu vecini de bună calitate. Locuința a fost construită pentru uz propriu, nu pentru comercializare, aspect care se reflectă în atenția acordată fiecărui detaliu, în calitatea execuției și în alegerea materialelor și finisajelor. Construcția a fost ridicata din caramida Porotherm. Casa are regim de înălțime P+M și este amplasată pe un teren de 421 mp, beneficiind de acces la drum asfaltat și de toate utilitățile racordate si funcționale. Sistemul de încălzire este asigurat prin centrală termică pe gaze si incalzire prin pardoseala. Proprietatea se remarcă prin mobilier premium, ales cu atenție pentru a oferi atât eleganță, cât și funcționalitate, creând un ambient rafinat și primitor. Se vinde complet mobilată și utilată, exact așa cum se prezintă în fotografii. Compartimentarea proprietății este gândită eficient, pentru a îmbina confortul cu funcționalitatea. La parter regăsim o terasă generoasă, , bucătăria open space dar prevăzută si cu usi și spațiu dedicat centralei termice pe gaze, zona de living și dining, o toaletă, precum și spațiul de sub casa scării, amenajat pentru depozitare. La mansardă sunt amplasate trei dormitoare spațioase dintre care unul este cu baie proprie.Tot la etaj gasim si a doua baie mai spatiosa Un avantaj important îl reprezintă faptul că toate băile beneficiază de aerisire și iluminat natural. Curtea este amenajată cu gazon, pomi fructiferi, aspersoare și o magazie pentru depozitare. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P181177

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii