

# Casa de vanzare la gri 209 mp la Carcea 480 mp teren toate utilitatile



ID: 132658CV  
Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: **Carcea**  
Zona: **Metro**

Pret/mp: 646€  
Rata lunara: 687,25 €

**135.000€**



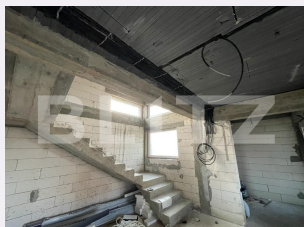
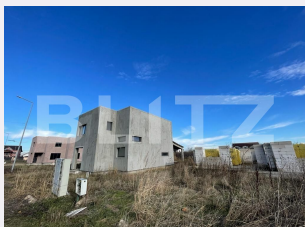
## Persoana de contact

Theodora Schnel  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Brestei nr. 26, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 480.00 mp  
Front stradal: 22 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: La roșu  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa P+1 la rosu in zona Carcea. Terenul aferent are 480 mp, cu deschidere de 22,1 ml si dispune de toate utilitatile, inclusiv gaz si iluminat stradal. Casa are termopane si usi de inalta calitate, acoperita cu panouri acoperis termoizolant ISOPAN, este izolata pe exterior si are urmatoarea structura la interior: P: 1 dormitor, 1 living, o baie, hol, 1 spatiu pentru centrala, terasa acoperita, etaj: 2 dormitoare + 2 dressinguri + 2 bai, hol si o logie, avand o suprafata totala desfasurata de 209 mp si o suprafata construita la sol de 112, 91 mp. Clasa energetica B. Casa are receptia lucrarii facuta. Toate actele sunt pregatite pentru vanzare. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Casa care nu a fost construita pentru vanzare, pregatita sa isi astepte noi proprietari sa isi puna amprenta asupra ei.

## Observatii

---

---

---

---