

# Casă pe parter, 63 mp, teren 181 mp, Brestei



ID: 95291CV

Ultima actualizare: 27.02.2023

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 1.381€

Rata lunara: 442,89 €

87.000€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

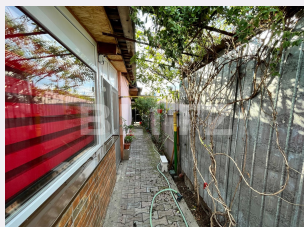
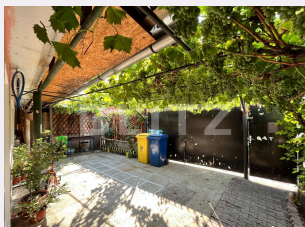
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 181.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă pe parter de 63 mp utili, cu teren de 181 mp, în cartierul Brestei, foarte aproape de strada principală. Casa beneficiază de toate utilitățile, este izolată, are acoperiș de tablă, uși și geamuri din termopan și centrală pe gaz, iar compartimentarea este următoarea: hol, baie, 3 dormitoare, bucătărie, un alt hol și a doua baie plus încă o cameră. Curtea este amenajată cu alei betonate, flori, pomi, pavele, viță de vie, o magazie și o terasă în spate. Accesul se face ușor și rapid din principală, casa aflându-se într-o zonă liniștită, cu vecini cumsecade, la doar 5 minute de centrul orașului sau spitalul județean, aproape de școală, liceu, hypermarket, reprezentând o opțiune bună pentru o familie cu copii sau un cuplu.

## Ratingul ofertei

4.1

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

O bună opțiune de casă într-o zonă liniștită și apropiată de centrul orașului și diverse alte puncte de interes.

## Observatii

---

---

---

---