Casa moderna P+1, zona Promenada Mall

ID: 211857CV
Ultima actualizare: 24.11.2026

Cartier: Brestei
Zona:

Pret.mp: 2.375€
Rata lunara: 967,24 €

190.000€









Persoana de contact

Madalina Gheorghica
Broker Partner

+40351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 187.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare o casă cu regim de înălțime P+1, cu o suprafață construită de aproximativ 80 mp și un teren în suprafață de 187 mp, ideală pentru cei care își doresc o locuință practică, confortabilă și eficient compartimentată. Proprietatea este construită din zidărie BCA de 25 cm, cu fundație de aproximativ 80 cm, beneficiind de izolație exterioară și acoperiș din tablă, izolat termic. La parter, locuința dispune de bucătărie, dormitor și baie, iar etajul este compartimentat în două camere, cu posibilitatea amenajării unei băi suplimentare, în funcție de preferințele viitorilor proprietari. Un avantaj important îl reprezintă sistemul de încălzire, realizat atât prin încălzire în pardoseală, cât și prin calorifere, asigurând un confort termic optim. Casa este dotată cu centrală termică pe gaz și beneficiază de utilități precum gaze naturale, apă, canalizare și energie electrică, având totodată și puț forat. Proprietatea dispune de ferestre cu geam termopan și oferă posibilitatea amenajării spațiului interior și exterior după propriul gust. Terenul de 187 mp permite organizarea unei curți primitoare, unde vă puteți bucura de momente de relaxare alături de familie. Prin compartimentarea sa, dotările tehnice și posibilitatea de personalizare, această proprietate reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru o familie care își dorește propria locuință, cât și pentru cei care caută o investiție imobiliară. Se accepta si schimb cu un apartament 3 camere decomandat in Zona 1 Mai, Calea Severinului si Craiovita Noua,la parter sau etajul 1 in orice conditii si diferenta de pret. Vă invităm să descoperiți potențialul acestei proprietăți în cadrul unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P189119

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.