

Casă parter 100 mp utili, teren 434 mp, zona Brestei

ID: 194080CV

Ultima actualizare: 01.05.2026

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 1.350€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

0351455333

alina.uta@blitz-craiova.ro

Contact agentie

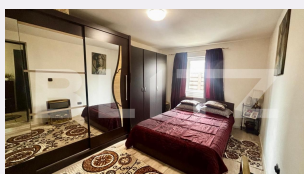
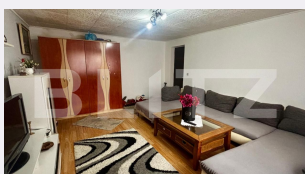
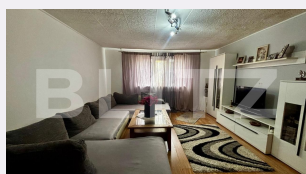
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 434.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o casă pe parter cu suprafață utilă de aproximativ 100 mp, amplasată pe un teren de 434 mp cu deschiderea de 22,6 ml, o curte generoasă și bine organizată, situată în cartierul Brestei. Compartimentarea este practică și ușor de parcurs: accesul se face printr-un hol care continuă într-un culoar pe toată lungimea casei. În partea stângă se află primul dormitor, urmat de baie și living, iar în partea dreaptă, revenind pe hol, regăsim bucătăria și încă două dormitoare, toate cu acces direct din hol. În exterior, proprietatea oferă multiple beneficii: în spatele curții există o cameră de depozitare utilă pentru unelte, un garaj deschis și țarc pt căței, iar în fața casei, la intrare, este o terasă spațioasă, ideală pentru relaxare sau petreceri în aer liber, completată de un grătar zidit. Curtea este parțial pavată și permite parcare a două sau chiar 3 mașini. Spațiul verde cu flori, pomi fructiferi, boltă cu viță de vie și expunere excelentă la soare pe tot parcursul zilei, poate deveni cu ușurință un colț de relaxare pentru întreaga familie. Avantaje: * casă pe parter, ușor de întreținut * teren generos de 434 mp * curte amenajată, terasă și grătar * garaj + spații de depozitare Proprietatea este ideală pentru cei care apreciază traiul la curte și își doresc un spațiu propriu, aerisit și liniștit. Pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți vă invit la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170952

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.