

# Casă P+M teren 300 mp ,zona Brestei

Scan

ID: 120086CV

Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 1.124€

Rata lunara: 646,52 €

127.000€



## Persoana de contact

Alin Banita  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 23 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o casă construită în ultimii ani și dispusă pe plan parter plus mansardă, cu o suprafață utilă de aproximativ 113 mp, amplasată pe un teren de 300 mp, cu posibilitate de extindere la o parcelă de 600 mp. Casa dispune la parter de un dormitor care momentan este transformat în dressing, living care dispune de ieșire separată în lateralul casei, baie și bucătărie care are și ieșire în lateralul casei, iar la mansardă baie și alte trei dormitoare, unul având ieșire pe terasă. Construcția este realizată din cărămidă plină Porotherm, geamuri termopan, acoperiș din țiglă Bramac, fiind racordată la toate utilitățile (apă, gaz, canalizare, curent), cu centrală pe gaz Ariston și încălzire prin pardoseală. Curtea este îngrădită cu gard de beton, amenajată cu gazon și pavele din beton. Vă așteptăm la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Este o proprietate pentru o familie cu copii si nu numai .

## Observatii

---

---

---

---