

# Oportunitate! Casa P+1E+M, 130mp, Brazda lui Novac!

Scan

ID: 135463CV  
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Brazda lui Novac  
Zona:

Pret/mp: 1.308€  
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Alexandru Oprescu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 200.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: La roșu  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o casa la rosu P+E+M din cărămidă în zona Brazda lui Novac, aceasta reprezintă o proprietate cu potențial ridicat, oferind spațiu generos și o fundație solidă. Aceasta este construită pe un teren cu o suprafață de 200 de metri pătrați, iar fiecare nivel are o suprafață construită de 50 de metri pătrați. Structura pe parter, etaj și mansardă permite o distribuție eficientă a spațiului, oferind posibilități variate pentru amenajare. Materialele de construcție, în special cărămida, conferă proprietății rezistență și durabilitate în timp. La stadiul de "la rosu", casa poate fi personalizată după preferințele proprietarului, oferind posibilitatea de a adăuga finisaje și detalii în concordanță cu gusturile individuale. Localizarea în zona Brazda lui Novac oferă beneficiul unei comunități liniștite, cu acces la facilități precum școli, magazine și spații verzi. Această locație poate fi atractivă pentru cei care caută un mediu rezidențial prietenos, dar și pentru cei care apreciază proximitatea față de facilitățile urbane.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O alegere potrivită pentru cei care caută un stil de viață confortabil, elegant și modern într-o zonă rezidențială liniștită.

## Observatii