

Case parter, 85 mpu si 300 mp teren bilateral, zona Bransite

ID: 198448CV

Ultima actualizare: 19.06.2026

Cartier: Braniște (Podari)

Zona:

Pret/mp: 1.882€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

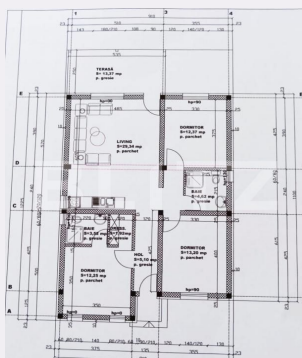
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Proiect

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare doua case moderne, disponibile la vanzare in exclusivitate intr-un cartier linistit si aerisit din Braniste, in apropierea Manastirii Jitianu. Amplasate pe o strada deja dezvoltata, unde majoritatea locuintelor sunt construite si locuite, acestea reprezinta ultimele doua case disponibile din zona, oferind un mediu stabil, linistit si o comunitate deja formata. Fiecare locuinta dispune de o suprafata utila de 85 mp, la care se adauga o terasa generoasa de 13 mp. Compartimentarea este eficienta si cuprinde un living spatios cu bucatarie open-space si acces direct catre terasa, 3 dormitoare, 2 bai, dressing si hol de acces, fiind conceputa pentru a raspunde nevoilor unei familii moderne. Proprietatile beneficiaza de toate utilitatile (apa, canalizare, energie electrica si gaze naturale), precum si de deschidere bilaterală (la 2 strazi), un avantaj ce ofera acces facil, lumina naturala si posibilitati suplimentare de amenajare. Casele se vand la cheie si sunt disponibile in prezent la stadiul de proiect, cu termen estimat de maxim 12 luni. Achizitia in aceasta etapa oferind astfel avantajul unei investitii timpurii si posibilitatea de a participa la alegerea unor finisaje, in functie de stadiul executiei. Proprietatea reprezinta o alegere ideala pentru cei care isi doresc o locuinta noua, construita la standarde moderne, intr-o zona rezidentiala apreciata, cu acces rapid catre Craiova si principalele puncte de interes ale orasului. Va asteptam cu mai multe detalii la vizionare Cod oferta / ID BLITZ: P175164

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.