

Casa P 5 camere, 140 mp, 1.045 mp curte, 47 m deschidere, zona Bradesti

ID: 199296CV

Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: Bradesti

Zona:

Pret/mp: 786€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Titi Glavan
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1045.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală situată în Brădești, la doar câteva minute de Craiova, cu acces facil din drumul național Craiova – Timișoara. Construită în anul 1999, proprietatea se remarcă prin compartimentarea decomandată, suprafața generoasă a terenului și numeroasele facilități, fiind potrivită atât pentru locuință permanentă, cât și pentru casă de vacanță sau investiție. Compartimentare: - hol; - 5 camere; - bucătărie; - baie. Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, conform fotografiilor. Dotări și utilități: - energie electrică și curent trifazic; - apă din rețeaua publică; - puț forat; - centrală termică pe lemne; - încălzire prin calorifere, instalație executată cu țevi din cupru; - gazele și canalizare se află la frontul terenului. Exteriorul completează perfect confortul locuinței: - teren în suprafață de 1.045 mp, cu posibilitatea extinderii până la aproximativ 3.000 mp; - deschidere stradală de 47 m; - foisor ideal pentru petrecerea timpului liber; - garaj; - boltă de viță-de-vie; - alei betonate; - pavele achiziționate, pregătite pentru montaj. Imobilul este nelocuit de aproximativ 8 ani, oferind noului proprietar posibilitatea de a-l amenaja și personaliza după propriile preferințe. Avantajele proprietății: - zonă liniștită, aproape de Craiova; - compartimentare decomandată; - teren generos cu deschidere mare la stradă; - mobilată și utilată; - centrală pe lemne și instalație din cupru; - garaj și foisor; - posibilitate de extindere a terenului până la aproximativ 3.000 mp; - acte pregătite pentru vânzare; - acceptă achiziție prin credit bancar; - se acceptă și schimb cu apartament în Craiova, în funcție de ofertă. O proprietate care îmbină liniștea vieții la casă cu accesul rapid către Craiova, ideală pentru cei care își doresc spațiu, confort și multiple posibilități de valorificare. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P176028

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.