

Casă P + E, 130 mp utili, teren 307 mp, Bariera Vâlcii

Scan

ID: 132020CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Bariera Valcii
Zona:

Pret/mp: 1.038€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 307.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: La roșu
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă P + E, cu o suprafață utilă de 130 mp, construită pe un teren de 307 mp, în cartierul Bariera Vâlcii. Casa se vinde la stadiul de roșu, cu tâmplăria tripan culoare antracit deja montată, acoperiș de tablă Bilka și curentul trifazic racordat. Compartimentarea este următoarea: la parter avem hol, un open space foarte generos pentru living, zonă de dining și bucătărie, ce poate fi ușor separată, un dormitor/birou și baie, iar la etaj 3 dormitoare, din care două cu dressing, un al 3-lea dressing sau spațiu de depozitare, a doua baie și un balcon. Proprietatea se află într-o incintă privată, împreună cu alte două case noi, în stânga și dreapta. Amplasarea casei este gândită în așa fel încât terenul rămas liber să poată fi folosit pentru un foisor/terasă + zonă de grătar lateral și în spate și parcat mașinile în față. Proiectul de casă poate fi dus și la stadiul final ("la cheie"), după indicațiile viitorului cumpărător, situație în care se va face un calcul și o propunere de costuri suplimentare. Proprietatea dispune de toate utilitățile: gaze, apă curentă, canalizare, curent trifazic și drum asfalt. Casa reprezintă o opțiune ideală pentru o familie tânără, care dorește un imobil construit cu materiale de calitate, un design modern, cu o curte suficientă, situată într-o zonă privată și liniștită, bine conectată cu restul orașului și foarte aproape de viitorul Spital Regional Pentru mai multe detalii, spre exemplu imagini și videoclipuri din diferitele etape de construire a casei, dar și posibilități de finalizare a proiectului vă așteptăm la vizionare,

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O bună oportunitate de casă la roșu într-o zonă liniștită și bine conectată cu restul orașului.

Observatii
