

Casa P+1+Pod, 254 mp, 500 mp teren, zona lac Ghercesti - Aeroport Craiova

ID: 196639CV

Ultima actualizare: 04.06.2026

Cartier: Aeroport

Zona:

Pret/mp: 514€

Rata lunara: 664,34 €

130.500€



Persoana de contact

Eduard Puca
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

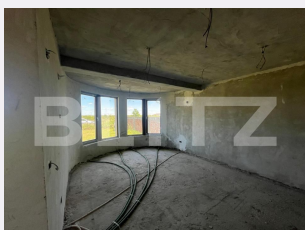
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casa moderna P+1+Pod, la stadiul de gri, amplasata in noul cartier de case din spatele Aeroportului Craiova, in Ghercesti, la doar 100 metri de lac. Proprietatea dispune de teren in suprafata de 500 mp si este compartimentata astfel: parter cu living generos de 27 mp, bucatarie de 26 mp, baie de 10 mp si hol de 17 mp; etaj cu 3 dormitoare de 24 mp, 14 mp si 12 mp, baie de 12 mp, dressing de 3,5 mp si hol de 8 mp. Podul are o suprafata utila de 40 mp. Casa este construita din caramida Porotherm de 30 cm, cu structura si placa din beton armat, acoperis din tigla Bramac, izolatia exterioara Austrotherm de 8 cm, tamplarie PVC Gealan cu 6 camere si geam tripan 4 anotimpuri. Proprietatea beneficiaza de instalatii sanitare si electrice, tencuiala interioara si exterioara, vopsea lavabila Ceresit, precum si gard zidit cu fundatie si centura din beton armat pe 3 laturi. Utilitati complete: gaze, curent electric, canalizare, apa de la retea, apa din put, internet si TV. Accesul se face pe drum cu latime de 9 metri. O locuinta ideala pentru o familie care isi doreste confort, spatiu si liniste intr-o zona in plina dezvoltare, avand avantajul de a putea fi finisata dupa propriul gust. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P173640

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.