

Casa parter, 4 camere, teren 477 mp, zona Aeroport

ID: 195079CV

Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Aeroport

Zona:

Pret/mp: 2.354€

Rata lunara: 1.155,59 €

227.000€



Persoana de contact

Alin Olteanu
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 477.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ te invita sa descoperi confortul unei case moderne, amplasată într-o zonă liniștită din apropierea aeroportului, perfectă pentru o familie care își dorește spațiu, intimitate și acces rapid către oraș. Proprietatea este construită pe un teren de 477 mp, cu o deschidere generoasă de 14,5 ml, având o amprentă la sol de 120 mp și o suprafață utilă de 96,45 mp. Compartimentarea este practică și bine gândită: 3 dormitoare luminoase, 2 băi, precum și un living open-space cu bucătăria, ce oferă acces direct către terasă și curte – locul ideal pentru relaxare alături de cei dragi. În partea din față a curții sunt deja amenajate pavele pentru locul de parcare al mașinii. Casa beneficiază de utilitățile necesare: curent, gaz, puț forat și fosă septică. Confortul este completat de centrala proprie pe gaz cu încălzirea în pardoseală. Locuința se predă la cheie, pregătită pentru a fi amenajată și mobilată exact după gustul noului proprietar. Separat, există posibilitatea achiziționării unui teren intravilan suplimentar de 477 mp, la prețul de 75.000 euro negociabil, ideal pentru extindere, investiție sau amenajarea unei zone generoase de relaxare. Terenul individual nu se vinde separat. Cod ofertă / ID BLITZ: P171984

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.