

Casă pe parter de 95 mp utili, curte mare de 1.300 mp, Cârcea

ID: 97317CV
Ultima actualizare: 08.11.2023

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 1.232€
Rata lunara: 595,61 €

117.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 1300.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre achiziție o proprietate ce cuprinde o casă de 95 mp utili, cu teren de 1.300 mp, în localitatea Cârcea. Casa este compusă din 3 camere, bucatărie, baie, hol mare și sală de unde se accesează beciul, pod pe toată suprafața casei (pe jumătate fiind și placă de beton) și acoperiș de tablă Bilka. Curtea este foarte frumos amenajată având în partea din față pavaj, gazon, multe flori și copaci, iar în spate un grătar zidit, multă verdeață, o fântâniță, balansoare, un foisor și o bucatărie de vară, precum și un spațiu de depozitare. Curtea din spate se continuă cu un spațiu amenajat pentru păsări, o viță de vie și câțiva pomi fructiferi, iar ultima parte coboară spre o pădurice de 100 de salcâmi. Imobilul beneficiază de toate utilitățile, acces facil din strada principală (drum asfaltat) și o deschidere de 12 m. Proprietatea este ideală pentru o familie întreprinzătoare, care apreciază natura, liniștea și aerul curat.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O opțiune bună pentru o casă frumoasă, cu un teren foarte generos, toate utilitățile și acces facil.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:
– str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
– Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.