

PREȚ REDUS! Casă nouă P + E, cu 151 mp utili, 380 mp teren, situată în Preajba, în zona Smart Pub

ID: 90354CV
Ultima actualizare: 30.05.2024

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 1.455€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 380.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o serie de case individuale regim P + E , 151 mp construiți, cu 380 mp teren, la Preajba, zona Smart Pub. Casele fac parte dintr-un proiect deosebit, realizat cu materiale de calitate și o manoperă atent supravegheată și se livrează la cheie, cu toate finisajele incluse, ușă intrare metalică, centrală electrică și centralăelectrică cu kit de 20 panouri fotovoltaice de 10 kW. Compartimentarea este următoarea: la Parter avem living + dinning, bucătărie, 2 holuri, spațiu depozitare, baie și 2 terase (16 + 6 mp), iar la Etaj 3 dormitoare, dintre care cel matrimonial cu dressing, baie și balcon, hol și a doua baie. Ansamblu rezidențial beneficiază de acces facil pe drum și alee de 9 m, precum și de toate utilitățile, cu excepția gazelor naturale, care sunt deocamdată la stadiul de proiect. Casele reprezintă o opțiune foarte bună pentru cine apreciază calitatea construcției, arhitectura modernă și zona liniștită, cu multă verdețură, o pădurice lângă, lacuri în apropiere, dar la nici 10 minute de oraș. Prețul este negociabil în funcție de plata inițială (avansul).

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O variantă foarte bună de case ideale pentru o familie tânără cu copii.

Observatii