

Ultima casa P+E! Casă P + E 112 mp utili, curte 330, ansamblu rezidențial Greenfield Home - COMISION 0%!

Scan

ID: 78881CV
Ultima actualizare: 19.09.2023

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 1.339€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 330.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare, în EXCLUSIVITATE și cu COMISION 0%, casa individuala P + E, în cel mai nou și modern ansamblu rezidențial de 22 imobile, zona Damila - Căpșunărie. Casa are o suprafață utilă de 112 mp, cu 330 curte împrejmuită și realizată pe structură clasică din cărămidă pe fundații de beton armat, folosind doar materiale de calitate. Compartimentarea pe cele două niveluri este următoarea: la parter regăsim un vestibul urmat de un open space generos living + bucătărie de 37 mp, cu ieșire pe o terasă acoperită de 17,50 mp, o baie spațioasă și o zonă de depozitare, iar la etaj avem hol, 3 dormitoare, dintre care unul cu ieșire la balcon și a doua baie. Casa se livrează la cheie, cu toate finisajele incluse: încălzire în pardoseală pe ambele niveluri, cu opțiune de automatizare SMART, placaje ceramică, parchet triplu stratificat, obiecte sanitare, acoperiș tip terasă inversată necirculabilă hidroizolat cu poliuree lichidă, termosistem din vată minerală bazaltică, tâmplărie PVC 5/7 camere cu geam termopan triplu strat și ușă intrare metalică anti-efracție. De asemenea, casa poate fi echipată cu un sistem on grid de panouri foto - voltaice, care va permite economisirea unei cantități considerabile de energie. Ansamblul va beneficia de toate utilitățile și alei de acces de 9 m, cu locuri de parcare exterioară la fiecare casă.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O ofertă exclusivă pentru achiziționarea unei superbe case integrate într-un ansamblu rezidențial modern, situat într-o zonă liniștită, ușor accesibilă și în continuă dezvoltare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.