

Casă cu 665 mp teren, garaj și terasă, zona Damila

ID: 206862CV
Ultima actualizare: 29.09.2026

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 2.095€
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Eduard Puca
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 665.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă cochetă și bine întreținută, situată în zona Damila, construită în anul 2013 din cărămidă, pe un teren de 665 mp, complet împrejmuit și amenajat. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 105 mp și o suprafață construită de 147 mp, fiind compartimentată eficient pe parter și mansardă. La parter regăsim un living generos, bucătărie separată și baie, iar mansarda este compusă din două dormitoare, dressing și baie. Casa beneficiază de acoperiș cu țiglă, garaj, alei de acces și o terasă acoperită generoasă, de aproximativ 25 mp, amenajată cu grătar, ideală pentru relaxare și petrecerea timpului alături de familie și prietenii. Curtea reprezintă un avantaj important al proprietății, fiind amenajată cu grădină, pomi fructiferi și spațiu verde. Casa se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, fiind pregătită pentru mutare. Proprietatea dispune de sistem de alarmă și supraveghere video. Încălzirea se realizează prin centrală termică electrică, iar apa caldă este asigurată prin boiler electric. Utilitățile disponibile sunt curent electric, apă și canalizare. În prezent, imobilul este închiriat, ceea ce oferă posibilitatea continuării contractului și obținerii unui venit din chirie, în funcție de condițiile agreeate între părți. O proprietate potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție, datorită suprafeței terenului, dotărilor și configurației practice. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P183813

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.