

Casa parter, 65 mp utili, 220 mp teren, zona Damila

ID: 201392CV

Ultima actualizare: 24.07.2026

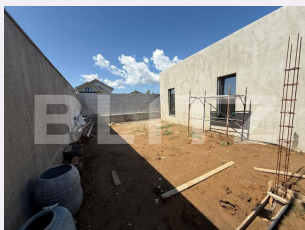
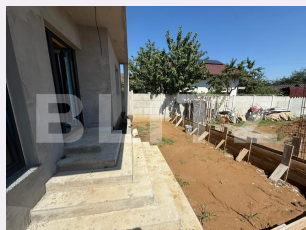
Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 2.540€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Robert Papuc
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 220.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare o casa moderna, construita pe parter, cu o suprafata utila de 65 mp si este amplasata pe un teren de 220 mp, fiind alegerea ideala pentru cei care isi doresc confort, eficienta si un spatiu usor de intretinut. Imobilul este edificat din BCA de 25 cm, cu compartimentari interioare realizate din BCA de 15 cm, beneficiind de termoizolatie exterioara din polistiren EPS 80 de 5 cm. Constructia dispune de placa din beton peste parter, iar acoperisul este realizat intr-o apa si izolat cu vata minerala de 10 cm, asigurand un confort termic sporit pe tot parcursul anului. Locuinta este racordata la retelele de apa, energie electrica si gaze naturale, iar reseaua de canalizare se afla in imediata apropiere, facilitand racordarea. Sistemul de incalzire este asigurat de o centrala termica proprie Ariston, in combinatie cu incalzirea prin pardoseala, oferind un plus de confort si eficienta energetica. La exterior, proprietatea se predă cu curtea amenajata, incluzand alei si zona de acces pavate, precum si gazon, astfel incat viitorii proprietari sa se poata bucura imediat de un spatiu exterior placut si bine organizat. Prin constructia sa solida, dotarile moderne si amplasarea pe un teren generos de 220 mp, aceasta proprietate reprezinta o optiune excelenta atat pentru locuire permanenta, cat si pentru investitie. Casa se va preda la stadiul de cheie! pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare! Cod oferta / ID BLITZ: P178096

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii