

Casă de vânzare, 85 mp – Zona Selgros, Craiova

ID: 198508CV
Ultima actualizare: 19.06.2026

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 1.753€
Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Costinel Dima
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

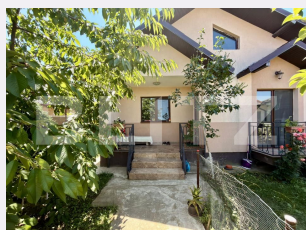
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 267.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o locuință cochetă și bine întreținută, amplasată într-o zonă liniștită, în spatele complexului Selgros, cu acces din alee privată și toate facilitățile necesare pentru un trai confortabil. Caracteristici principale: Suprafață teren: 267 mp Suprafață construită: 97 mp Suprafață utilă: 85 mp Front stradal: 3,65 m Acces prin alee privată Construcție finalizată în 2019 Clasă energetică: B Dotări și beneficii: Centrală termică pe peleți Panou solar pentru încălzirea apei menajere Toate utilitățile disponibile (mai puțin gazul) Terasă și balcon Curte amenajată cu spațiu verde Proprietate împrejmuită cu gard din beton și lemn Construcție bine întreținută, gata de mutare Potențial de extindere: Locuința oferă posibilitatea de mansardare, existând spațiu pentru amenajarea a încă două camere, ceea ce o transformă într-o investiție excelentă pentru o familie aflată în dezvoltare. Poziționarea oferă acces rapid către centre comerciale, școli, grădinițe și principalele puncte de interes ale orașului, păstrând în același timp avantajul unei zone liniștite și ferite de agitație. O proprietate ideală pentru cei care își doresc confort, eficiență energetică și posibilitatea de extindere într-o zonă apreciată a Craiovei. Cod ofertă / ID BLITZ: P175220

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.