

# Casa renovabila, 65 mp, teren 205 mp, zona Stadion

ID: 195639CV

Ultima actualizare: 19.05.2026

Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 1.062€

Rata lunara: 351,26 €

69.000€



## Persoana de contact

Carmen Cepoi  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

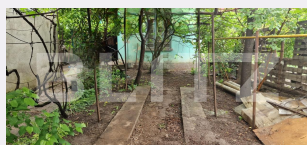
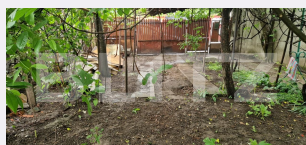
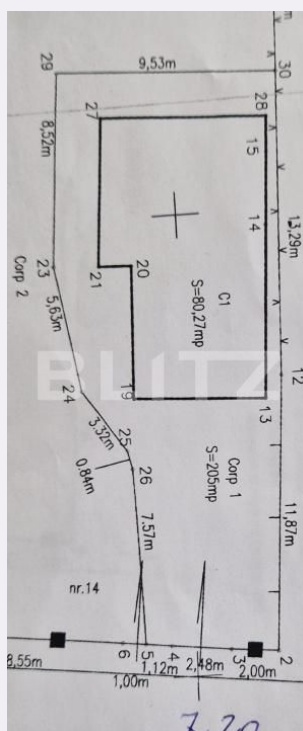
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 205.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă bătrânească situată într-o zonă liniștită și accesibilă, ideală pentru renovare sau investiție. Proprietatea este compusă din 3 camere, baie și bucatărie, având o amprentă la sol de 80,27 mp. Casa necesită renovare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriul gust și necesități. Terenul are o suprafață totală de 205 mp, cu deschidere de 7 ml la stradă, iar în partea din spate lățimea terenului ajunge la 9,53 ml. Imobilul beneficiază de toate utilitățile: gaze naturale, apă, canalizare, curent electric Casa este amplasată pe o stradă publică liniștită, asfaltată, cu iluminat public, trotuare și o lățime de aproximativ 9 ml. În apropiere se regăsesc multiple puncte de interes, precum Stadionul de Atletism, Stadionul Central și Policlinica Buna Vestire. De asemenea, proprietatea este situată foarte aproape de strada Râului, oferind acces facil către principalele zone ale orașului. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P172469

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.