

Casă individuală 153 mp utili, 275 mp teren, terasa, zona Damila

ID: 89197CV
Ultima actualizare: 14.02.2023

Cartier: **Malu Mare**
Zona: **Selgros**

Pret/mp: 863€
Rata lunara: 671,97 €

132.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 275.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o frumoasă casă individuală regim P + E, cu 153 mp utili și o curte de 275 mp, în zona Damila. Imobilul se vinde la stadiul de semifinisat nivel gri, cu pereții tencuiți la interior, tâmplăria montată și instalațiile trase (după cum se vede și din poze), finisată la exterior, cu acoperiș din țiglă și curtea cu gard, porți și alee betonată. Compartimentarea casei este următoarea: la parter - Living + dining open space, bucătărie, baie, terase, iar la etaj 3 dormitoare, hol, baie, 3 balcoane și un spațiu de depozitare/masini de spalat. Ca utilități proprietatea beneficiază de apă curentă, energie electrică și canalizare, iar racordarea la gaze este în proiect. Casa cu o arhitectură plăcută, cu tavane supraînălțate deosebite și o structură de rezistență solidă reprezintă o bună opțiune pentru o familie cu copii care vrea să se retragă din agitația și poluarea orașului într-o zonă cu multă liniște, verdețură și aer curat.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O bună oportunitate pentru o casă frumoasă, ideală pentru o familie cu copii.

Observatii