

Case plan parter, 80 mp, 320 mp teren, zona Capsunarie

ID: 85224CV
Ultima actualizare: 08.12.2023

Cartier: **Malu Mare**
Zona: **Selgros**

Pret/mp: 750€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 320.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: La roșu
Material constructie: Beton, BCA, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare 2 case pe plan parter cu 100 mp suprafata construita pe 320 mp teren in zona Selgros-Capsunarie. Suprafata utila a caselor este de 80 mp, distribuita astfel (conform schita): 1 hol 1 living open space generos cu bucatarie (cu iesire in exterior) 2 dormitoare 2 bai (din care una de serviciu) si camera centrala (cu iesire in exterior). Imobilele respecta cu strictete normele tehnice de constructie fundatie de 90cm tabla wetterbest etc. Utilitati: curent apa canalizare (fosa septica) urmand ca gazele sa se traga pana la sfarsitul anului. Exista si posibilitatea achizitionarii si la stadii mai finisate respectiv: la alb 85.000 euro sau la cheie 95.000 euro in toate 3 variante pretul fiind negociabil. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Case bine construite, pret avantajos, zona ok.

Observatii