

Casa renovabila, 3 camere zona Raului/Spitalul nr 1

ID: 201056CV

Ultima actualizare: 20.07.2026

Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret.mp: 1.729€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Carmen Cepoi
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 229.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o casă cu un excelent potențial de renovare, situată într-o zonă foarte căutată a orașului, în apropierea Spitalului Nr. 1. O alegere ideală pentru cei care își doresc să personalizeze locuința după propriul stil, beneficiind de o poziție excelentă și de toate utilitățile. Imobilul a fost construit în anul 1980, din cărămidă tip Porotherm, având o amprentă la sol de 105 mp. Compartimentarea este practică și cuprinde 3 camere, baie și bucatărie. Renovarea a fost deja începută, fiind realizate o parte dintre lucrările importante: montarea ferestrelor cu tâmplărie PVC și geam termopan, aplicarea tencuielii și a gletului, montarea ușilor interioare și turnarea șapei. Proprietatea se vinde în stadiul actual, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a finaliza amenajările conform propriilor preferințe. Casa este amplasată pe un teren de 229 mp, cu o deschidere de 10,65 ml la o stradă principală, beneficiind de acces facil și vizibilitate foarte bună. În curte există suficient spațiu pentru amenajarea unei parcări. Proprietatea dispune de toate utilitățile: apă, canalizare, gaze naturale și energie electrică. Datorită amplasării excelente, în apropierea Spitalului Nr. 1, a punctelor de interes și a accesului rapid către principalele artere ale orașului, această proprietate reprezintă o oportunitate foarte bună atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P177728

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii