

# Casă demolabilă, 76.21 mp, teren 287.50 mp, zona Catargiu

ID: 197326CV

Ultima actualizare: 11.06.2026

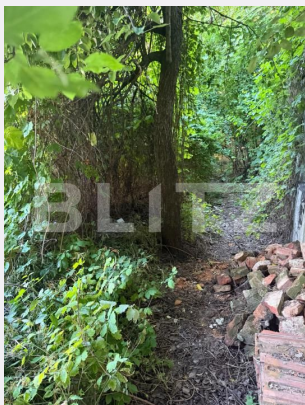
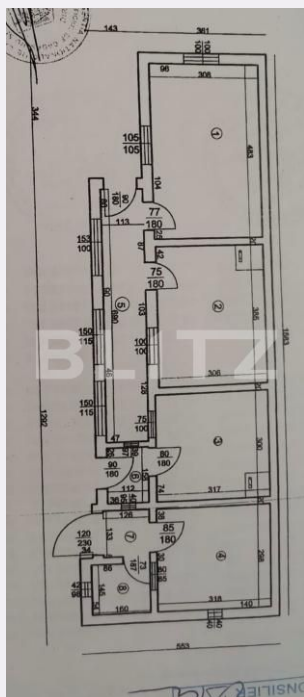
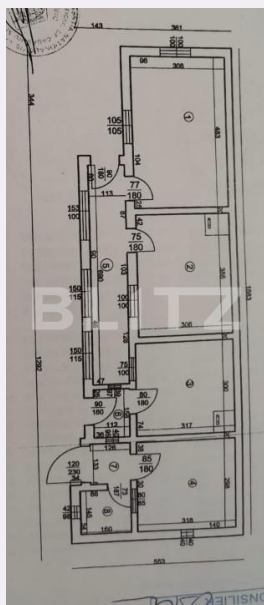
Cartier: Lascar Catargiu

Zona:

Pret/mp: 1.115€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Virgil Surcel  
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 287.50 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare casă demolabilă, situată într-o zonă de case, ideală pentru construcție nouă. Proprietatea dispune de un teren în suprafață de 287 mp, 6,74 front stradal, cu acces facil și potențial ridicat pentru dezvoltare rezidențială. Imobilul este în stadiu de demolare, fiind pregătit pentru reconstrucție. Utilități: curent electric, apă, gaze, canalizarea se află la poartă Terenul beneficiază de poziționare bună și acces la toate utilitățile necesare, ceea ce îl face ideal pentru edificarea unei locuințe moderne. Potrivit atât pentru investiție, cât și pentru construcția unei case proprii. Memo privat Cod ofertă / ID BLITZ: P174374

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.