

Casa P+M 80 mp utili, 230 mp teren, zona Lascar Catargiu

ID: 188463CV

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Lascar Catargiu

Zona:

Pret/mp: 1.750€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Catalin Badea

Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

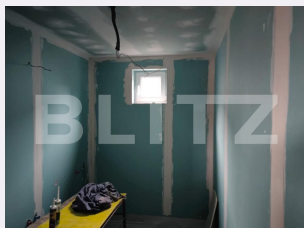
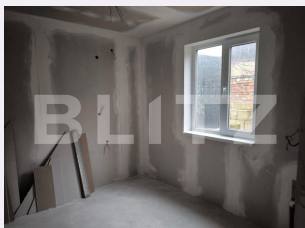
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 230.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera casa P+M la alb , in suprafata utila de 80 mp pe 230 mp teren .Este situata pe o strada linistita si asfaltata a cartierului Catargiu cu acces facil si catre Parcul Tineretului si stadionul Ion Oblemenco-la o distanta de 5 minute de mers pe jos, sau 5 minute cu masina pana in centrul orasului sau spitalul nr 1. Compartimentarea casei este urmatoarea: la parter se afla un hol+casa scarii, pe toatata fatada care da acces catre living, baie, bucatarie, curtea laterala si mansarda, unde avem inca un hol, 2 dormitoare cu baie in mijloc si balcon. Constructia este realizata calitativ, in regie proprie, cu ziduri din BCA de 25, imbracate in rigips la interior, termoizolatie cu polistiren de 5 la exterior, tamplarie exterioara PVC, instalatia electrica si sanitara realizate, acoperis din tigla metalica si izolatie cu vata. Casa se preda asa cum este in poze, adica la gri, dand astfel posibilitatea noului proprietar sa isi personalizeze finisajele, este bine pozitionata pe teren, lasand astfel teren liber atat in lateralele casei dar si in fata, suficient pentru constructia unui foisor, loc de gratar si garaj. Se preda racordata la apa, canalizare si curent iar gazele se afla la front. Deschiderea terenului este de 4m la strada, dupa care in spate se largeste la 15 ml, in fata casei se mai afla o anexa , care va fi demolata. Va aspetam cu mai multe detalii la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P165047

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii