

# Casa individuala, toate utilitățile, 175 mp teren, zona Lascar Catargiu

Scan

ID: 102105CV

Ultima actualizare: 26.06.2023

Cartier: Lascar Catargiu

Zona:

Pret/mp: 1.414€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



## Persoana de contact

Ana-Maria Cruceru  
Franchise Manager Craiova

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

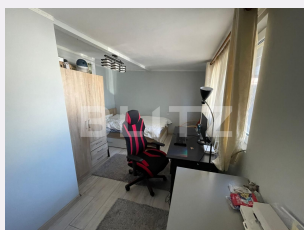
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 175.00 mp

Front stradal: 20.71+9.20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
Demolabilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o casă demolabilă sau renovabilă de 39 mp utili, situată pe un teren de 126 mp, în zona Bisericii din cartierul Lascar Catargiu, pe strada principala. Casa are 3 camere, baie și o bucatarie spatioasă. Terenul aflat pe colț având deschiderea de 20.71+9,20, precum și dispunerea acestuia, face ca acest imobil să fie o bună oportunitate și pentru dezvoltarea unei activități comerciale. Acces facil, ieșire rapidă către punctele de interes din oraș, strada asfaltată, iluminat stradal, toate utilitățile: gaze, canalizare, curent, apă de la rețeaua locală. Vă așteptăm cu mai multe detalii la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Oportunitate investie.

## Observatii

---

---

---

---