

Casa individuala la cheie,212 suprafata totala , teren 406 mp , Drumul Muntenilor

Scan

ID: 108026CV
Ultima actualizare: 19.09.2023

Cartier: **Lapus Arges**
Zona:

Pret/mp: 1.504€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Ana-Maria Cruceru
Franchise Manager Craiova

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 406.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Esti in cautarea unei proprietati in oras, intr-o zona linistita, la mare cautare, cu acces facil catre punctele de interes din oras? Blitz va propune spre achizitionare o proprietate in zona Drumul Muntenilor, formata din constructie P+E cu o suprafata utila de 133mp , desfasurati pe o parcela de 406 mp avand un front de 18 metri. Arhitectura, rezistența, dar mai ales eficiența și confortul construcției, precum și accesul facil fac din acesta o foarte bună opțiune pentru o familie tânără cu copii, care apreciază calitatea premium. Constructie este realizata din caramida porotherm la parter si BCA la etaj, izolatie din polistiren de 10 , tocario PVC Salamander si incalzire prin pardoseala.

Compartimentarea este una generoasa si este facuta dupa cum urmeaza: la parter avem hol de 9m, living cu bucatarie de 50 mp cu iesire la o terasa de 23 mp si o baie de serviciu de aproximativ 5 mp iar la etaj trei dormitoare-doua dintre ele avand iesire pe un balcon de aproximativ 8 mp ,un dressing spatios si o baie de aproximativ 9 mp. De la etajul 1, avem o scara interioara care va conduce catre terasa de 110 mp. Curtea este amenajata cu alei betonate pentru accesul cu masina si pavaje deosebite pe langa casa, totul aranjate intr-o armonie care sa va ofere spatiu si linistea necesara.Ca utilități proprietatea beneficiază de apă curentă, energie electrică ,fosa septica si gaze. Prețul listat este pentru casa finalizata la exterior si la interior Proprietate reprezintă o bună opțiune pentru o familie care apreciază o arhitectură modernă, situată într-o zonă linistita dar, la mare cautare și cu un teren generos.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa aflata intr-o zona unde ofertele sunt putine, potrivita pentru o familie cu copii.

Observatii
