

Casa de vanazre, 120 mp, teren 2900 mp, zona Butoiești

ID: 204195CV

Ultima actualizare: 31.08.2026

Cartier: Filași

Zona:

Pret/mp: 1.250€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Elisabeta Ungureanu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 2900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu un potențial deosebit, situată în comuna Butoiești, județul Mehedinți, chiar la E70 – drumul european cu trafic intens, într-o zonă liniștită, dar foarte bine poziționată și accesibilă. Proprietatea dispune de un teren generos de 2.900 mp, complet împrejmuit, cu deschidere de aproximativ 41 ml la strada principală, oferind numeroase posibilități atât pentru locuire, cât și pentru desfășurarea unei activități comerciale. În curte se află o casa , un foisor precum și un spațiu comercial cu suprafața de 44 mp, amplasat la stradă, ideal pentru magazin, punct comercial sau alte activități. Locuința principală are o suprafață de aproximativ 120 mp și este construită în anul 2000, din BCA, cu acoperiș din tablă Lindab. Casa este compartimentată astfel: 2 dormitoare; living foarte spațios; baie; bucătărie recent mobilată, cu mobilier realizat la comandă; terasă generoasă, ideală pentru relaxare. În curte se regăsește și un foisor din lemn, perfect pentru momentele petrecute în aer liber, alături de familie și prieteni. Datorită poziționării direct la E70, a terenului generos, a spațiului comercial și a celor două locuințe, proprietatea reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru cei care doresc să locuiască și să dezvolte o activitate comercială în aceeași proprietate. O proprietate cu multiple posibilități, într-o zonă liniștită și, în același timp, cu vizibilitate și trafic foarte bun. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P181052

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii