

Casa individuala, 62 mp, teren 1.427 mp, comuna Pleșoi

ID: 203531CV

Ultima actualizare: 21.08.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 636€

Rata lunara: 142,54 €

28.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1427.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o proprietate cu farmec aparte, potrivită pentru cei care își doresc liniștea și libertatea unei gospodării la țară, cu suficient spațiu pentru a o transforma după propriile nevoi. Casa este o construcție bătrânească, cu o suprafață construită de 62 mp și o suprafață utilă de 44 mp, care necesită lucrări de renovare în anumite încăperi. Locuința dispune însă de o baie construită recent, dotată cu boiler, reprezentând un avantaj important pentru confortul viitorilor proprietari. La intrarea în casă se află o terasă, iar în spatele locuinței sunt amplasate mai multe anexe gospodărești, foarte utile pentru depozitare, unelte sau activitățile specifice unei gospodării. Proprietatea beneficiază de curent electric, iar alimentarea cu apă de la rețeaua locală este disponibilă la poartă. Încălzirea se realizează cu ajutorul sobelor pe lemne, iar casa are acoperiș din țiglă. Terenul are o suprafață generoasă de 1.427 mp, oferind suficient spațiu pentru grădină, pomi fructiferi, zonă de relaxare sau amenajări care să răspundă nevoilor unei familii. Este genul de proprietate în care timpul pare să curgă altfel: liniștea, aerul curat și spațiul generos creează cadrul perfect pentru dimineți tihnite, seri petrecute în aer liber și momente departe de agitația orașului. Cu renovările potrivite, această gospodărie poate deveni un adevărat refugiu de weekend sau chiar o locuință permanentă pentru cei care își doresc un stil de viață mai simplu și mai aproape de natură. Vă așteptăm cu drag la vizionare pentru a descoperi dacă această proprietate vi se potrivește! Cod ofertă / ID BLITZ: P180351

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.