

Casa batraneasca, 2504 mp teren, Secui Dolj

ID: 193276CV

Ultima actualizare: 22.04.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 475€

Rata lunara: 290,17 €

57.000€



Persoana de contact

Dragos Banutoiu
Sales Manager Craiova

0356456333

dragos.banutoiu@blitz-craiova.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 2504.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune la vânzare o proprietate situată în localitatea Secui, județul Dolj, poziționată excelent la strada principală, chiar în centrul localității, la doar 10 km (aproximativ 14 minute) de Craiova. Proprietatea dispune de un teren generos de 2.504 mp, oferind multiple posibilități de utilizare, fiind ideală atât pentru locuință, cât și pentru dezvoltarea unui spațiu comercial, datorită vizibilității foarte bune și amplasării centrale. Casa este una bătrânească, construită din cărămidă, cu fundație solidă de aproximativ 90 cm și zid dublu, ceea ce oferă un bun punct de plecare pentru renovare sau reconversie. Imobilul necesită renovare completă. Compartimentarea este următoarea: 3 camere hol beci În curte se regăsește și o anexă ce poate fi utilizată ca spațiu de depozitare sau poate fi demolată, în funcție de nevoile viitorului proprietar. Valoarea terenului în zonă este de aproximativ 35 euro/mp, ceea ce face ca această proprietate să reprezinte o oportunitate atractivă de investiție. Preț: 57.000 euro, negociabil Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P170029

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.