

Casă P + M și curte 2200 mp, cu piscină 50 mp, teren fotbal, Urechești

ID: 202264CV

Ultima actualizare: 13.08.2026

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 1.952€

Rata lunara: 1.114,87 €

219.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

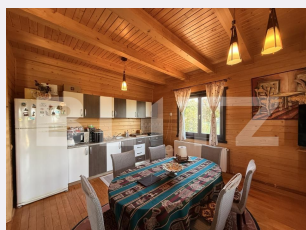
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 2200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o frumoasă casă de vacanță, cu regim de înălțime P + M, o suprafață utilă de 112.19 mp, ridicată în 2015, pe un teren de 2.200 mp, în localitatea Urecheshți, la 10 minute de Craiova. Casa a fost construită cu o echipă din Ungaria, pe strucutră de lemn cu fundație de beton, fiind izolată cu polisitiren de 10 cm și încălzită cu o centrală nouă în condensatie pe gaz, dar și cu un frumos termo-șemineu. Compartimentarea casei este una practică: - la parter avem hol și baie pe stângă, după care intrăm într-un open space generos, cu o zonă de birou pe dreapta și bucătăria, locul de luat masa cu livingul pe partea stângă și ieșire pe terasa acoperită din spatele casei - la etaj regăsim un hol din care se accesează un balcon situat deasupra intrării, a doua baie și cele două dormitoare, dintre care unul are și o saună finlandeză Curtea foarte generoasă este amenajată cu multă verdeață, flori, gard și poartă automată pentru mașini, pavele în partea din față și, mai ales, o frumoasă piscină de 50 mp, o anexă pentru unelte de îngrijit grădina, o mică livadă cu pomi fructiferi și un teren de fotbal, în partea din spate. De asemenea, proprietatea are un front de 19 m și se cceesează foarte ușor din drum asfaltat, bucurându-se, totodată, și de sistem de supraveghere video și iluminat exterior. În privința utilităților avem următoarele: gaze, curent electric trifazic, apă de la rețea și puț forat epntru curte, fosă septică de mari dimensiuni, iar rețeaua de canalizare a localității este la poartă. Imobilul reprezintă o opțiune foarte bună pentru o casă de vacanță, dar și pentru locuit, fiind o construcție solidă, foarte bine izolată și cu bun gust, cu o curte cu multe opțiuni de petrecere a timpului liber, toate la doar câteva minute de oraș. Vă aștept la vizionare pentru a vă convinge de oportunitatea pe care o reprezintă această proprietate, actele sunt pregătite pentru vânzare. Cod ofertă / ID BLITZ: P179005

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii