

Case individuale la cheie, 115 mp, 460 mp teren, Carcea

ID: 81223CV
Ultima actualizare: 19.09.2023

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 1.101€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 460.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare case individuale la cheie pe parter, intr-un ansamblu rezidential din Carcea, cu suprafata utila de 109 mp si teren de 460 mp. Compartimentarea caselor este urmatoarea: living si bucatarie intr-un open space, cu debara si camara, 3 dormitoare, 2 bai si terasa acoperita (14 mp). Dezvoltatorul ofera cumparatorilor flexibilitate in amenajarea caselor la interior, atat in privinta alegerii modelelor finisajelor (in bugetul stabilit sau suplimentar, cu diferenta pe cheltuiala proprie), cat si a tipului lor, inclusiv a compartimentarilor! Astfel, de exemplu, daca viitorul proprietar doreste, se poate separa bucataria de living si desfiinta camara si debaraua pentru a obtine un spatiu mai generos pentru gatit si luat masa, iar tipul de pardoseala folosit poate sa fie acelasi peste tot (gresie/parchet) sau combinat. De asemenea, exista flexibilitate si in privinta achitarii casei cu optiune de plata in mai multe transe. Curtea generoasa de 450 mp are un front de 15 m si va fi prevazuta cu alei betonate (pentru oameni si masini), accesul facandu-se din drum asfaltat. Proprietatea beneficiaza de toate utilitatile, inclusiv centrala termica pe gaze, iar casele sunt construite folosind doar materiale de calitate (caramida Porotherm, acoperis de tabla Wetterbest, tamplarie Salamander). Viitorii proprietari sunt invitati sa urmareasca intregul proiect de ridicare a caselor, cu transparenta totala pe fiecare etapa, de la fundatii pana la acoperis. Ansamblul rezidential se afla in proximitatea mai multor puncte de interes: gradinita, scoala, loc de joaca pentru copii, farmacie, supermarket, statie de autobuz. Vino si tu sa vezi cum se construieste si sa iti rezervi casa mult visata, fix asa cum ti-o doresti!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O foarte buna optiune pentru casa mult dorita, intr-un ansamblu foarte bine pozitionat si cu toate utilitatile.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.