

Case individuale la cheie P + M 120 mp, 460 mp teren, zona Cârcea

ID: 76176CV
Ultima actualizare: 19.09.2023

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 1.042€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 460.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare case individuale la cheie P + M, într-un ansamblu rezidențial din Cârcea, cu suprafață utilă de 120 mp și teren de 460 mp. Compartimentarea caselor este următoarea: la parter avem living cu dining, bucatărie cu cămară, hol și baie, terasă acoperită, iar la mansardă 2 dormitoare, 1 birou, 1 debara, 1 baie și 2 balcoane. Dezvoltatorul oferă cumpărătorilor flexibilitate în amenajarea caselor la interior, atât în privința alegerii modelelor finisajelor (în bugetul stabilit sau suplimentar, cu diferența pe cheltuiala proprie), cât și a tipului lor, inclusiv a compartimentărilor! Astfel, de exemplu, dacă viitorul proprietar dorește, se poate face un singur open space cu bucatăria și livingul cu dining și desființa cămara pentru a obține un spațiu și mai generos, iar tipul de pardoseală folosit poate să fie același peste tot (gresie/parchet) sau combinat. De asemenea, există flexibilitate și în privința achitării casei cu opțiune de plată în mai multe tranșe. Curtea generoasă de 500 mp are un front de 15 m și va fi prevăzută cu alei betonate (pentru oameni și mașini), accesul făcându-se din drum asfaltat. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile, inclusiv centrală termică pe gaze, iar casele sunt construite folosind doar materiale de calitate (cărămidă Porothersm, acoperiș de tablă Wetterbest, tâmplărie Salamander). Viitorii proprietari sunt invitați să urmărească întregul proiect de ridicare a caselor, cu transparență totală pe fiecare etapă, de la fundații până la acoperiș. Ansamblul rezidențial se află în proximitatea mai multor puncte de interes: grădiniță, școală, loc de joacă pentru copii, farmacie, supermarket, stație de autobuz. Vino și tu să vezi cum se construiește și să îți rezervi casa mult visată, fix așa cum ți-o dorești!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O foarte bună opțiune pentru casa mult dorită, într-un ansamblu foarte bine poziționat și cu toate utilitățile.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.