

Casa individuala, 80 mp, zona Damila

ID: 202225CV
Ultima actualizare: 06.08.2026

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 2.250€
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Virgil Surcel
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 312.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achizitie o casă individuală, situată în cartierul Damila, într-o zonă liniștită și apreciată pentru confortul și accesibilitatea oferită. Proprietatea are o suprafață utilă de 80 mp, la care se adaugă o terasă de aproximativ 10 mp plus o cameră tehnică de aproximativ 7 mp (căsuță Katter) și este amplasată pe un teren de 312 mp. Casa beneficiază de o compartimentare modernă și eficientă, ideală pentru o familie, respectiv: 2 dormitoare un living open-space cu bucătăria baie terasă. Aceasta dispune de tamplărie termopan QFort, aer condiționat, centrală termică pe peleți, sistem de panouri solare de 5,5 kw (prosumator) plus un panou solar apa caldă de 120 litrii, beneficiind de toate utilitățile, curent, apă, canalizare (rețeaua publică dar și o fosă septică). Curtea oferă o zonă de relaxare, pomi fructiferi, spațiu verde, ideală pentru petrecerea timpului liber. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Proprietatea reprezintă alegerea potrivită atât pentru locuință permanentă, cât și pentru investiție, datorită poziționării într-o zonă în continuă dezvoltare. Pentru mai multe detalii, va așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179007

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.