

# Casa de vanzare, 72 mp, 1500 mp teren, zona Baleasa

ID: 198836CV

Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 694€

Rata lunara: 254,54 €

50.000€



## Persoana de contact

Marius Postelnicu  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate moderna, construita in 2026, amplasata intr-o zona linistita, cu acces rapid catre Bals si Craiova. Casa are o suprafata construita de 93 mp si 72 mp utili, fiind gandita pentru confortul unei familii:2 dormitoare luminoase, baie moderna, living spatios cu bucatarie open-space, compartimentare practica si eficienta Constructia este realizata din materiale durabile precum lemn, metal si beton, oferind un echilibru intre rezistenta, confort si costuri eficiente de intretinere. Proprietatea beneficiaza de toate utilitatile:apa, canalizare, energie electrica, centrala pe gaz montata, posibilitate de racordare la reseaua de gaze din luna noiembrie Curtea generoasa de 1.500 mp este complet imprejmuita si ofera multiple posibilitati de amenajare. In plus, proprietatea dispune de: heleşteu cu peste, anexa de 60 mp, ideala pentru depozitare, atelier sau alte activitati Localizare avantajoasa:\* 10 km de Bals• 20 km de Craiova O alegere potrivita pentru cei care isi doresc o casa noua, liniste, spatiu si acces rapid catre oras. Pentru detalii va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P175546

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---