

# Casă renovabilă de vânzare, 96mp, teren generos 1110 mp, deschidere 23 m, Balș

ID: 196500CV

Ultima actualizare: 29.05.2026

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 938€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



## Persoana de contact

Costinel Dima  
Broker Partner

0351455333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1110.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare proprietate situată în orașul Balș, compusă din casă renovabilă și teren în suprafață totală de 1110 mp, ideală atât pentru locuință, cât și pentru investiție sau construcție nouă. Casa are o suprafață utilă de aproximativ 96 mp și dispune de: racordare la gaze curent electric Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este terenul generos, cu o deschidere la stradă de aproximativ 23 m, oferind multiple posibilități: renovare și extindere construcție nouă parcelare investiție rezidențială Detalii proprietate: suprafață teren: 1110 mp suprafață casă: 96 mp utili deschidere stradală: 23 m utilități: gaze + electricitate casă renovabilă Proprietatea este potrivită pentru cei care caută un teren mare, cu acces facil și potențial bun de dezvoltare, într-o zonă liniștită din Balș Cod ofertă / ID BLITZ: P173427

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---