

Casa individuala pe parter, 99 mp utili, teren 467 mp in zona Carcea

ID: 173594CV

Ultima actualizare: 23.12.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 2.556€

Rata lunara: 1.287,95 €

253.000€



Persoana de contact

Alexandru Fonea
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 467.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare aceasta locuinta pe parter, situata in zona Carcea, in cea mai buna zona limitrofa a Craiovei, la 100 m de strada principala, strada lata de 9 ml , cuprinsa in proiect de asfaltare . Este o adevarata oaza de liniste si confort. Casa are o arhitectura moderna si este construita cu materiale de foarte buna calitate, Imobilul este compartimentat dupa cum urmeaza: - living open space 26 mp - bucatarie 12 mp - dormitor 14 mp - dormitor 12 mp - baie 6 mp - camera pentru depozitare 4 mp - hol 8 mp - terasa acoperita 14 mp - acces acoperit in fata: 3 mp Pod pe toata suprafata casei, izolat cu vata de sticla, grinzi de rezistenta, folie anticondens. Casa se vinde complet mobilata si utilata, mobilier nou Mob Confort, utilata cu electronice si electrocasnice noi: TV LG UHD 4K Smart 165 cm diagonala, TV Hisense UHD 4K Smart 140 cm diagonala, centrala pe gaz Ariston (verificare/revizie centrala si instalatie gaze facute recent), aer conditionat Daewoo Wi-Fi nou (montat recent), masina de spalat (8kg) Smart Wi-Fi cu uscator incorporat, frigider Samsung (metal cooling + congelator no frost), mini frigider minibar bucatarie, plita pe gaz, cuptor electric si hota. Sistem de supraveghere video exterior si interior + alarma antiefracție. Notificari, vizualizare si control in timp real de pe telefon, pentru toate camerele si alarma + UPS-uri pentru alimentare in caz de intrerupere a curentului. Totul a fost realizat pentru confortul personal, nu pentru vanzare, va aștept cu drag la vizionare pentru a va convinge. Cod ofertă / ID BLITZ: P148600

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii