

Casă complet finisată la cheie în regim parter cu teren aferent de 412 mp în zona Selgros Preajba

ID: 128928CV
Ultima actualizare: 21.12.2023

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 1.395€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

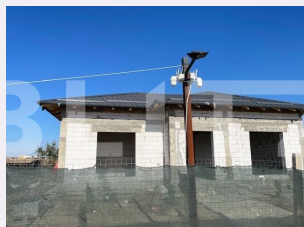
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 412.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziționare o casă spațioasă construită în regim parter, cu o suprafață utilă de 86 mp și un teren aferent de 412 mp (cu deschidere de 25m) situată într-un cartier de case, în proximitatea hypermarketului Selgros din Craiova. Facilitățile zonei: stație de autobuz, stație de tramvai, magazine, fast-food, acces rapid la DN6 Craiova-Alexandria. Compartimentarea este foarte bine proiectată, existând un hol, living, bucătărie închisă, cameră tehnică, baie și două dormitoare. Casa este prevăzută și cu o terasă. În funcție de gusturile clienților, compartimentarea se poate modifica, în sensul deschiderii bucătăriei și crearea unui open space deosebit. Casa este construită din BCA, este bine izolată și are o ușă metalică la intrare, precum și ferestre din tâmplărie PVC. Se vor monta gresia, faianța, parchetul laminat și încălzirea în pardoseală. De asemenea, casa se va preda cu centrală termică pe GPL. Ca utilități există racordare la curent electric trifazat, apă de la rețeaua publică, canalizare prin fosă septică, fibră optică Internet/TV. Referitor la rețeaua de gaze naturale, proiectul este aprobat și au fost demarate deja lucrările de racordare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Soluție ideală pentru o familie care dorește să locuiască într-o zonă liniștită, înconjurată de multe spații verzi.

Observatii