# Casă de vânzare, 100 mp, zona Coșoveni

**ID:** 211021CV
**Ultima actualizare:** 14.11.2026

**Cartier:** Cosoveni
**Zona:**

**Pret.mp:** 1.000€
**Rata lunara:** 509,07 €

**100.000€**









## Persoana de contact

Theodora Schnel
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

## Contact agentie

**Fix:** +40264333777
**Email:** office@blitz.ro
**Adresa:**
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

## Caracteristici

**Numar camere:** 3
**Suprafata teren:** 416.00 mp
**Front stradal:** m
**Nr bucatarii:** 1
**Nr bai:** 2

**Nr.balcoane:** 0
**Niveluri:**
**Nr.garaje:** 1
**Nr.locuri parcare:** 1
**Vechime casa:** Nouă

**Destinatie:**
**Dotari:** Mobilat/utilat
**Tip finisaj:** Finisat
**Material constructie:**
**Tip acoperis:** Tabla
**Modalitate vanzare:**
**Disponibilitate:** Azi
**Alte criterii:**

# Descriere oferta

BLITZ vă propune în exclusivitate spre vânzare o casă situată în satul Coșoveni, pe o stradă publică, lată, cu acces facil. Proprietatea este amplasată pe un teren intravilan de 416 mp și dispune de o suprafață utilă de aproximativ 100 mp la parter. Un avantaj important îl reprezintă podul semiamenajat, prevăzut cu placă de beton și acces separat, care oferă posibilitatea utilizării ca spațiu suplimentar de locuit. Compartimentare parter: * Dormitor cu baie proprie; * Living; * Dormitor secundar; * Bucătărie separată; * Hol generos; * Baie; * Terasă închisă; * Terasă semiînchisă. Anexe și facilități: * Garaj acoperit; * Cameră tehnică și spațiu de depozitare; * Foișor; * Anexă separată, prevăzută cu o cameră și o a treia baie, care poate fi utilizată și ca spațiu de spălătorie; * Posibilitate de parcare pentru două autoturisme în curte. Utilități și încălzire: * Energie electrică; * Apă din puț forat; * Fosă septică; * Butelie de GPL de capacitate mare; * Centrală termică pe gaz, alimentată cu GPL. Proprietatea se remarcă prin compartimentarea practică, spațiile auxiliare și posibilitatea de utilizare a podului ca spațiu locuibil suplimentar. Disponibilă spre vânzare în exclusivitate prin BLITZ. Cod ofertă / ID BLITZ: P188170

## Ratingul ofertei 0.0

| | |
|---|---|
| Locatie | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Facilitati zona | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Spatii verzi | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |
| Confort | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

**Orar :** Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

**Adresa:**
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.