

Scan

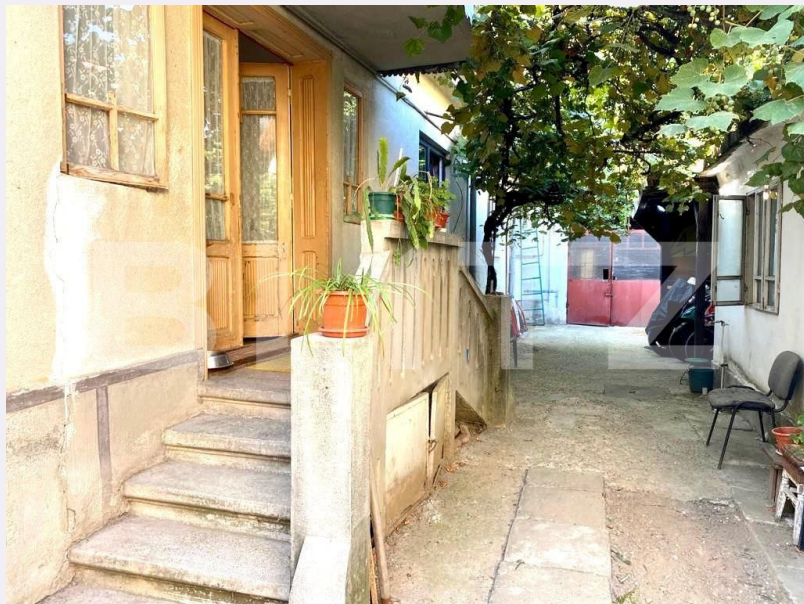
# Casa de 73 mp utili, 263 mp teren, zona centrala, Imparatul Traian!

ID: 69171CV  
Ultima actualizare: 08.08.2023

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 1.781€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



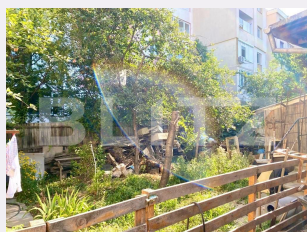
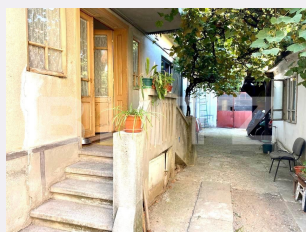
## Persoana de contact

Sergiu Pirvu  
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 270.00 mp  
Front stradal: 4 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
Demolabilă  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Cărămidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa pozitionata in zona centrala a orasului, aproape de cofetaria DesserTime. Proprietatea are terenul de 270 m, iar casa are 73 mp utili, in curte mai aflandu-se o anexa construita, pentru depozitare. Casa are 3 camere, 2 bai, bucatarie si 2 holuri, acoperisul este din tabla, fundatia este din beton si deasupra este placa turnata. Dispune de toate utilitatile, iar intrarea sa face pe un gang de la strada principala. Poate fi achizitionata pentru investitie, casa este renovabila sau demolabila. Daca iti doresti sa stai intr-o zona cautata, linistita si centrala, asta ar putea fi ocazia!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Zona foarte buna, daca se renoveaza sau se construiesc ceva nou, este ideala pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---