

Casa P+1, 131 mp, zona Centrala

ID: 182629CV

Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 2.308€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Roberta Marinescu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 131.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă cu regim de înălțime P+1, amplasată într-o zonă centrală a orașului, la doar câteva minute de mers pe jos de Școala Nr. 2. Proprietatea se află pe un teren cu suprafața totală de 131 mp, împărțit în două zone distincte: partea din față, cu deschidere la stradă de 5 ml, pe care este amplasată casa, și partea din spate, amenajată ca grădină, cu acces printr-o alee și prevăzută cu o anexă pentru depozitare. Compartimentare: Parter: bucătărie, baie, hol și un dormitor. Etaj: un dormitor, living, balcon și un spațiu suplimentar care poate fi amenajat ca dressing, zonă de depozitare sau chiar baie. Pod: utilizabil, prevăzut cu placă turnată peste etaj, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare sau alte utilizări. Construcția parterului este realizată din cărămidă, acesta reprezentând structura veche a casei, iar etajul este construit din BCA. Imobilul dispune de toate utilitățile, inclusiv centrală termică proprie pe gaz. Dormitorul de la parter este dotat și cu o sobă de teracotă, care poate avea atât rol decorativ, cât și funcțional. Proprietatea este potrivită pentru o familie care își dorește să locuiască într-o zonă centrală, aproape de facilități, într-o casă cu potențial de amenajare și extindere. Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne apelati. Cod ofertă / ID BLITZ: P158589

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii