

# Casă renovabilă, 96 mp, 125 mp teren, zona Agronomie

ID: 135960CV

Ultima actualizare: 19.03.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.146€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



## Persoana de contact

Andrei Nica  
Broker Partner

+40 351 455 333

andrei.nica@blitz-craiova.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 125.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție o casă cu potențial de renovare, situată într-o zonă centrală, lângă Facultatea de Agronomie. Cu o amprentă de 96 mp pe un teren de 125 mp, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă de investiție într-o zonă cu potențial ridicat. Casa dispune de un living , două dormitoare, o baie și o bucătărie. Casa este conectată la toate utilitățile, asigurându-vă accesul la facilitățile esențiale pentru confortul zilnic. Cu o renovare adecvată, această proprietate poate deveni un cămin modern și confortabil, potrivit pentru locuit sau pentru alte proiecte rezidențiale sau comerciale. Amplasarea în zona centrală, în apropierea Facultății de Agronomie, adaugă un plus de valoare și oportunități diverse. Acest lucru poate atrage atenția unui segment divers de potențiali chiriași sau cumpărători, consolidând astfel perspectiva de investiție. Pentru mai multe informații, vă rugăm să ne contactați.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Această casă reprezintă o oportunitate unică de a investi !

## Observatii

---

---

---

---