

Casă de vânzare în comuna Caraula – 65 mp, teren generos 2800 mp

ID: 193748CV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Caraula

Zona:

Pret/mp: 462€

Rata lunara: 152,72 €

30.000€



Persoana de contact

Catalin Urziceanu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 2800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare proprietate situată în comuna Caraula, ideală atât pentru locuit permanent, cât și ca investiție sau casă de vacanță, într-o zonă liniștită, cu aer curat și vecinătăți prietenoase. Casa are o suprafață construită de 65 mp și este compartimentată eficient în 3 camere și un hol, oferind un spațiu practic și ușor de adaptat în funcție de nevoile viitorului proprietar. Construcția este potrivită pentru renovare și personalizare, fiind o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să își amenajeze locuința după propriul gust. Proprietatea dispune de un teren generos de 2800 mp, cu o deschidere impresionantă de aproximativ 80 ml, ceea ce oferă multiple avantaje: acces facil, posibilitate de parcelare, construcții suplimentare sau amenajarea unei grădini, livezi ori spații de relaxare. Dimensiunea terenului este ideală atât pentru activități gospodărești, cât și pentru proiecte pe termen lung. În spatele casei se află o anexă, utilă pentru depozitare, atelier sau alte activități specifice gospodăriei. Imobilul beneficiază de utilități esențiale, respectiv curent electric și apă, ceea ce permite utilizarea imediată a proprietății. Datorită poziționării și dimensiunii terenului, proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută liniște, spațiu și potențial de dezvoltare, departe de agitația orașului. Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P170582

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.