

Ocazie! Casa P+M la rosu, 80 mpu, 335 mp teren, zona Casa cu Cocos-Brestei

ID: 200774CV

Ultima actualizare: 16.07.2026

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 863€

Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Catalin Badea

Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

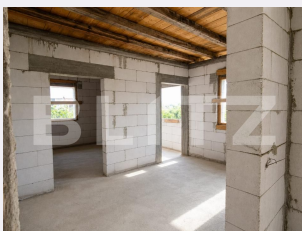
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 335.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vânzare o casă P+M, la stadiul de roșu, amplasată pe o alee pietonală liniștită, la doar 30 de metri de strada principală Brestei, in zona casa cu Cocos, oferind acces rapid către toate punctele de interes din zonă. Proprietatea este construită pe un teren de 335 mp și dispune de o suprafață utilă de 80 mp, fiind ideală pentru cei care doresc să își personalizeze locuința după propriul gust. Parterul este realizat din zidărie BCA, cu fundatie, cadre si centura de beton armat si este compus din hol, living, baie si bucatarie iar mansarda este open space si are structură din lemn cu acoperis din tigla metalica, asigurând un spațiu eficient și bine compartimentat. Un avantaj important îl reprezintă faptul că imobilul este deja racordat la curent, apă și canalizare, reducând costurile și timpul necesar pentru finalizarea construcției. La un preț foarte atractiv de doar 69.000 €-negociabil, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, într-o zonă cu acces facil și în continuă dezvoltare. O proprietate cu mult potențial, perfectă pentru cei care își doresc să finalizeze și să amenajeze o casă exact așa cum și-o imaginează. Cod ofertă / ID BLITZ: P177538

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii