

# Casa P+M, 111 mp, cartier Brestei

ID: 193947CV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 2.060€

Rata lunara: 1.168,32 €

229.500€



## Persoana de contact

Ersilia Prevezanos  
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 210.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o casă individuală cu regim de înălțime P+1, situată în zona Eurocartier din cartierul Brestei. Imobilul, construit în anul 2021 din cărămidă, este finalizat și se remarcă printr-o compartimentare eficientă și spații bine optimizate, fiind potrivit pentru o familie care își dorește confort și intimitate. Locuința are o suprafață utilă de 111,40 mp (136,40 mp utili totali) și este amplasată pe un teren de 210 mp, cu un front stradal de 15,5 ml. Suprafața construită este de 147 mp, iar amprenta la sol de 73 mp. Compartimentarea este practică și include 3 camere, dintre care 2 dormitoare, o bucătărie deschisă, 2 băi (una prevăzută cu geam pentru aerisire naturală) și 2 balcoane și terasa acoperită încălzită. Orientarea mixtă asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei. Proprietatea beneficiază de curte proprie, oferind un spațiu ideal pentru relaxare sau activități în aer liber, într-un cadru ferit de agitația urbană. Datorită amplasării și caracteristicilor, această casă reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Pentru mai multe detalii, va așteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170813

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.