

Casa pe parter, 74 mp, 100 mp teren, Brestei

ID: 185836CV
Ultima actualizare: 20.01.2026

Cartier: Brestei
Zona:

Pret/mp: 1.417€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Roberta Marinescu
Broker Partner

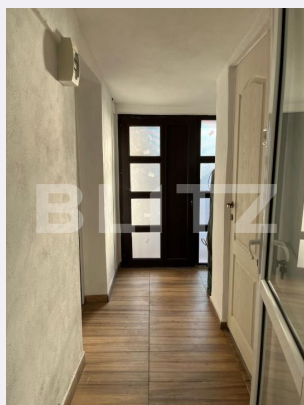
+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 100.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă complet renovată, construită pe parter, situată în cartierul Brestei, pe o stradă foarte liniștită, într-o zonă cu acces facil către punctele de interes ale orașului. Proprietatea reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție, oferind multiple posibilități de utilizare. Casa are o suprafață construită de 74 mp și este amplasată pe un teren de 100 mp, cu o deschidere de 3 ml. Compartimentarea este practică și bine gândită, fiind alcătuită dintr un living spațios, două dormitoare, o bucătărie, două băi și hol, oferind confort și funcționalitate pentru o familie sau pentru activități comerciale ușoare. Imobilul beneficiază de două intrări separate, aspect care oferă un plus de flexibilitate în utilizare, iar la subsol dispune de o pivniță, ideală pentru depozitare. Casa este complet renovată și se predă nemobilată, permițând viitorului proprietar să o amenajeze conform propriilor preferințe. Ca utilități, proprietatea este racordată la apă, canalizare și curent electric, iar încălzirea se realizează pe butelie de gaz. Datorită compartimentării eficiente și accesului separat, imobilul poate fi folosit inclusiv pentru închiriere sau spațiu de depozitare. Menționăm faptul că proprietarii sunt deschiși și la un schimb cu apartament. Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare, vă așteptăm cu drag. Cod ofertă / ID BLITZ: P161907

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii