

Casă pe parter cu anexă, 104 mp utili, 295 mp teren, Brestei

ID: 125950CV

Ultima actualizare: 08.10.2023

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 1.394€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

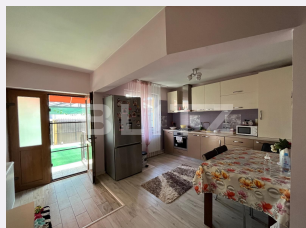
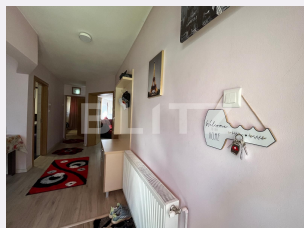
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 295.00 mp

Front stradal: 11 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă pe parter, cu anexă și foișor în spate, de 104 mp utili, pe un teren de 295 mp, în cartierul Brestei. Imobilul este racordat la toate utilitățile, apă, curent, gaze, TV și internet și se află la stradă asfaltată și luminată, foarte aproape de principală. Compartimentarea casei este următoarea: în partea din față găsim o terasă acoperită, din care pătrundem la interior într-un hol, de unde se accesează toate camerele - bucătăria, cele două dormitoare, baia și livingul foarte generos de unde se poate trece în curtea din spate și mai departe în anexa ce conține o buclărie de vară și un spațiu de depozitare. Curtea este amenajată după cum urmează: în partea din față avem pavele și un acoperiș din polycarbonat unde se poate trage mașina, o grădiniță în dreapta cu flori, copaci și elemente decorative, iar în partea din spate avem anexa, foișorul și grătarul pe un teren amenajat cu pavele și copaci. Având în vedere poziționarea într-o zonă liniștită, aproape de punctele de interes (de ex. Promenada Mall, cartierul Craiovița Nouă și centrul orașului), compartimentarea casei, amenajarea grădinii suficient dimensionate pentru a oferi beneficiile vieții la casă, fără un consum prea mare de energie și timp pentru întreținere, avem tot atâtea motive pentru a lua în calcul această proprietate. Vă așteptăm pentru a vă convinge la vizionare!

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casă perfectă pentru o familie tânără cu copil.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.